



**ORDINANZA n. 6/2021**

Fiano Romano, 17/02/2021

**OGGETTO: INTERDIZIONE PER I GIORNI 18 E 19 FEBBRAIO 2021 DELLE CLASSI 1°A, 1°C, 1°F DI SCUOLA SECONDARIA NEL PLESSO DI VIA GIUSTINIANI 20**

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- Nel corso della stagione fredda, la caldaia, posta nelle vicinanze della palestra del plesso di Via Giustiniani 20, ha riportato frequenti malfunzionamenti;
- Detti malfunzionamenti sono stati contestati all'appaltatore Consorzio Research e ed al subappaltatore Meta Engineering, in quanto soggetti, al momento, esclusivi responsabili dell'efficienza degli impianti, in forza di contratto per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'intero plesso, ancora in essere dal punto di vista amministrativo;
- Gli interventi, posti in essere dalle nominate imprese, per assicurare la ripresa della funzionalità dell'impianto termico, non si sono dimostrati sufficienti a garantire la piena affidabilità dello stesso, né tantomeno a chiarire la causa dei guasti;
- Nelle giornate del 15/2 e 16/2 u.s., nonché nella giornata odierna, la caldaia in questione, nonostante ripetuti interventi, si è spenta, per malfunzionamenti, diverse volte, causando un disagio estremo alla popolazione scolastica;
- Nonostante numerosissimi solleciti e diffide, appaltatore e subappaltatore non hanno finora posto in essere interventi atti a garantire l'efficienza dell'impianto termico per i giorni a venire;

Dato atto che:

- L'impianto termico vittima di malfunzionamenti serve n. 6 classi collocate nelle vicinanze della palestra;
- In n. 2 di dette classi (collocate al piano primo) sono presenti condizionatori a pompa di calore, che, con funzionamento "a caldo", possono garantire un'adeguata temperatura anche in caso di malfunzionamento dell'impianto termico a radiatori;

- Anche in n. 1 classe (2°C del piano terra) è stato recentemente installato dal Comune (per tamponare gli effetti dei malfunzionamenti in questione) un condizionatore in grado di garantire temperature adeguate;

Considerato che:

- La mancata garanzia di funzionamento della caldaia non consente di assicurare con certezza temperature adeguate nelle restanti n. 3 classi dell'ala del plesso in questione (1°A, 1°C e 1°F collocate al piano terra);
- Il sottoscritto ha incaricato ditta specializzata al fine di installare, anche in dette n. 3 classi, dei condizionatori a pompa di calore, in modo da assicurare il raggiungimento di temperature adeguate, da qui alla fine della stagione fredda, anche nel caso di non funzionamento dell'impianto termico a radiatori;

Rilevata, pertanto, la necessità di interdire l'utilizzo le n. 3 classi nelle quali non è possibile garantire temperature adeguate: 1°A, 1°C e 1°F collocate al piano terra;

Dato atto che non sono presenti, nel plesso, locali liberi e idonei ad ospitare dette classi;

Rilevato, infine, che nei prossimi giorni, in dette n. 3 classi saranno installati opportuni condizionatori a pompa di calore, consentendo, già dal prossimo lunedì 22 febbraio, il raggiungimento di temperature adeguate, a prescindere dal corretto funzionamento dell'impianto termico a radiatori;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

## **ORDINA**

Di interdire l'uso, per le motivazioni specificate in premessa, per le giornate di **giovedì 18 febbraio e venerdì 19 febbraio 2021** delle **classi 1°A, 1°C e 1°F** di scuola secondaria di primo grado collocate al piano terra del plesso scolastico di **Via Luigi Giustiniani 20**.

## **INFORMA**

Che, ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e s.m.i, si rende altresì noto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Dirigente del Settore Tecnico Ing. Giancarlo Curcio.

Che contro il presente provvedimento può essere proposto: ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) LAZIO, entro 60 giorni dalla data della pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio di questo Comune, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dalla data della pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio di questo Comune.

Il Dirigente Tecnico  
Ing. Giancarlo Curcio